

بدأ البيع

المدينة هایتس

8 شقق فاخرة للتمليك

في المدينة المنورة

داخل حدود الحرم



\$ أسعار تبدأ من 420 ألف

✓ غرفة سائق

✓ عداد كهرباء مستقل

✓ إفراغ فوري

✓ غرفة خادمة

✓ عداد مياه مستقل

✓ صكوك إلكترونية
مستقلة لكل شقة

المدينة المنورة



تُعد المدينة المنورة من أبرز الوجهات الواعدة
للإستثمار العقاري في المملكة العربية السعودية
نظرًا لمكانتها الدينية كمقصد لملايين الزوار سنويًا
و تتميز المدينة بمشاريع تطويرية كبرى مثل توسعة

الحرم النبوي والبنية التحتية المتطورة، مما يعزز من الطلب على العقارات السكنية والتجارية كما أن النمو
السكاني المتزايد والمبادرات الحكومية لدعم قطاع السياحة والضيافة يفتحان آفاقًا واسعة للإستثمارات
المستدامة



المدينة هايتس

عماره في المدينة المنوره

بحي روضة الرانونا داخل حدود الحرم قرية

من شارع الأمير سلطان

مساحتها 932.4 م، عرضها 25.2م، طولها 37م

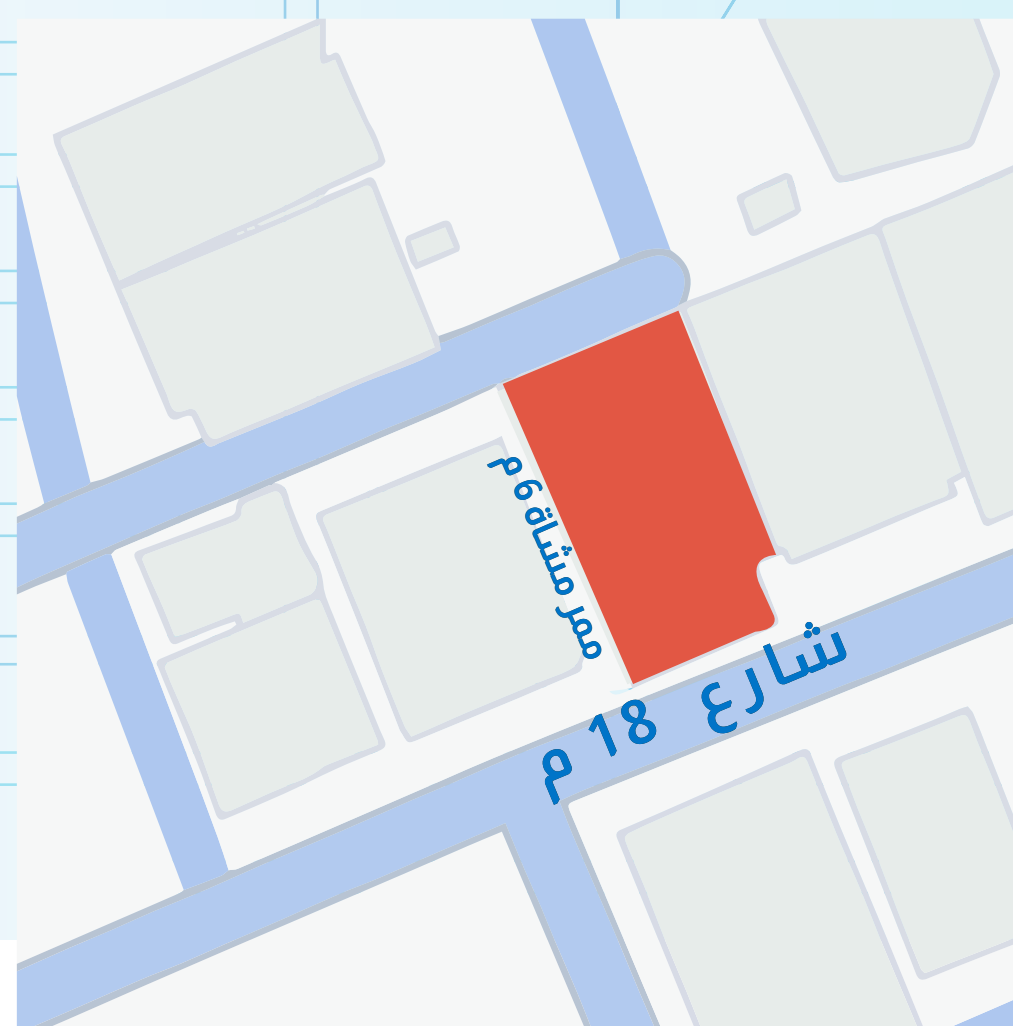
تقع على شارعين، بن بطه شارع 18 م جنوبي

و ممر مشاة 6 م شمالي

تحتوي العماره على 8 شقق

العمارة مكونة من ثلاث ادوار + بدروم

كل شقة تحتوي على غرفة سائق مستقلة بالبدروم



مميزات الموقع



المساحات و الأسعار

كل دور مكون من شقتين
+
غرف للسائقين مستقلة

السعر للشقة
730,000

السعر للشقة
730,000

السعر للشقة
730,000

السعر للشقة
420,000

كل شقة تحتوي على

- ✓ عدد (5) غرف
- ✓ صاله
- ✓ مطبخ
- ✓ غرفة خادمة
- ✓ غرفة غسيل
- ✓ عدد (5) حمامات
- ✓ غرفة سائق بدورة مياه بالبدروم

ملاحظة

الأسعار لا تشمل الضريبة و السعي



مواصفات الشقق



تفاصيل الأدوار

الدور الأرضي

عدد (2) شقة شرقية و غربية
مساحة كل شقة 260 متر مربع

تحتوي كل شقة على

5 حمامات
(بما فيها حمام الخادمة)

صالة

5 غرف

غرفة و حمام
سائق مستقلة

جناح غسيل

مطبخ

صك مستقل

2 موقف خاص

غرفة
خادمة و حمام

عداد كهرباء مستقل

ماء مستقل

خزان مستقل

حديقة
(على الشارع الشمالي)
(بمساحة 70 متر تقريبا)

تفاصيل الأدوار

الأدوار العلوية (الدور الأول و الثاني)

عدد (4) شقق علوية
مساحة كل واحدة 270 متر مربع

تحتوي كل شقة على

5 حمامات
(بما فيها حمام الخادمة)

صالة

5 غرف

غرفة و حمام
سائق مستقلة

جناح غسيل

مطبخ

صك مستقل

موقف خاص

غرفة
خادمة و حمام

عداد كهرباء مستقل

ماء مستقل

خزان
مستقل

سطح
مستقل
(علوي بمساحة 134 متر)

تفاصيل الأدوار

البدروم

عدد (2) شقق بالبدروم مساحة كل واحدة 200 متر مربع

تحتوي كل شقة على

4 حمامات
(بما فيها حمام الخادمة)

صالة

3 غرف

غرفة و حمام
سائق مستقلة

جناح غسيل

مطبخ

صك مستقل

مستودع
و فناء بالمنور

غرفة
خادمة و حمام

عداد كهرباء مستقل

عداد ماء مستقل

خزان
مستقل

شركة العواد للإستثمارات Alawad Invesment Company

1200011504: ڤال
FAL

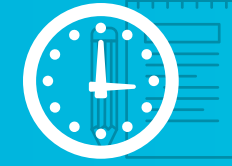
الترخيص الإعلاني: 7200885689

نسعد بتسويق عقارك
و إيصالك الى اكبر عدد من المهتمين

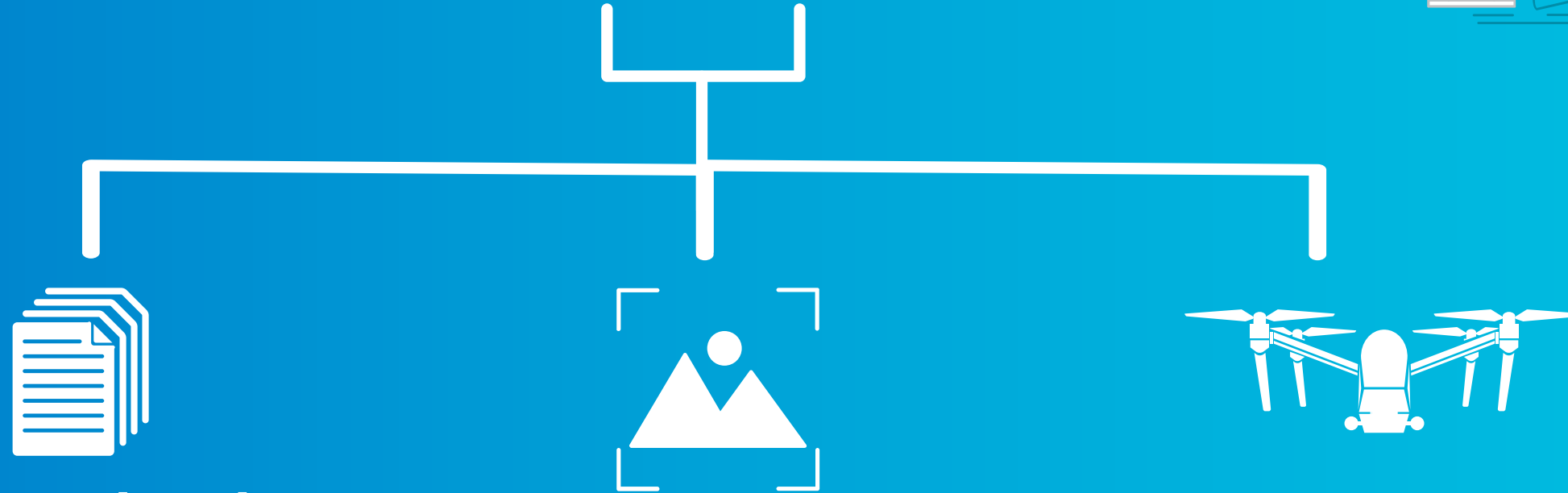
كادر ذو خبرة و اختصاص
في عالم التسويق العقاري



خدمة على مدار الساعة



التسويق بأحدث المعدات التكنولوجية



تصاميم انفوجرافيك تتضمن
جميع معلومات العقار

المونتاج بمختلف انواعه
لإبراز مميزات عقارك

طائرات درون ضمن
معدات التصوير

شركة العواد للإستثمارات Alawad Invesment Company

للتواصل و الإستفسار



انقر على الرقم للإنتقال إلى واتساب

053 328 2222 053 301 9999

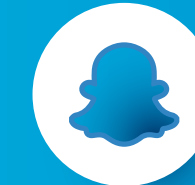
055 249 9924 055 850 0040

انقر على الأكواد للإنتقال

تواصلو معنا
عبر حساباتنا



تغطياتنا اليومية
لأهم الفرص العقارية
في القصيم



@alawwad.re